



คู่มือการให้บริการ การขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน
ตามพระราชบัญญัติการขุดดินถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๓



กองช่าง

เทศบาลตำบลสวนขัน

โทร. ๐๗๕-๔๑๙๑๗๗

คำนำ

การกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยปี พ.ศ.๒๕๔๐ พระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๒ แผนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๓ ได้กำหนดให้มีการ จัดระบบการบริการสาธารณะตามอำนาจและหน้าที่ระหว่างรัฐกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและระหว่าง องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นด้วยกันเอง ซึ่งอีกหนึ่งภารกิจที่ส่วนราชการถ่ายโอนให้แก่องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่นคืองานก่อสร้าง เรื่อง การขุดดินถมดิน ตามพระราชบัญญัติการขุดดินถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

ดังนั้น เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมและเพื่อเป็นแนวทางการปฏิบัติงานเทศบาลตำบลสวนขัน จึงได้จัดทำ “คู่มือการให้บริการการขออนุญาตขุดดินถมดิน ตาม พระราชบัญญัติการขุดดินถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ” เพื่อใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติภารกิจบริการสาธารณะให้กับประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ

เทศบาลตำบลสวนขัน

การขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน

หลักฐานในการขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน

๑. แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน/ถมดินและแผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดิน และบริเวณข้างเคียงพร้อมทั้ง วิธีการขุดดินหรือถมดิน
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง
๓. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล(กรณีผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล)
๔. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลหนังสือมอบอำนาจ สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน(กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้แทนแจ้ง)
๕. รายการคำนวณ
๖. หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดิน พร้อมสำเนาบัตรอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม (กรณีทำงานมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม)
๗. สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/สค.๑ ที่จะทำการขุดดิน/ถมดินถ่ายสำเนาน้ำหลังเท้าฉบับจริง
๘. หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๙. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ๓ สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรม ควบคุมของผู้ควบคุม(กรณีทำงานมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)
- ๑๐.เอกสารรายละเอียดอื่นๆ



ขั้นตอนการขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน

๑. ขอรับคำขออนุญาตจากกองช่าง
๒. นำเอกสารตามหลักฐานยื่นประกอบคำขออนุญาต
๓. นำเจ้าหน้าที่ออกตรวจสอบสถานที่
๔. เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหลักฐาน
๕. ออกใบอนุญาต
๖. ผู้ยื่นคำขออนุญาตชำระค่าธรรมเนียม

ระยะเวลาในการออกใบอนุญาตขุดดิน – ถมดิน

- ขั้นตอนในการตรวจสอบสถานที่ขุด-ดิน-ถมดิน ระยะเวลา ๑ วัน
- ขั้นตอนในการตรวจสอบเอกสาร หลักฐานต่าง ๆ ในการพิจารณาใบอนุญาต ระยะเวลา ๒ วัน
- ขั้นตอนในการตรวจสอบแบบแปลน ต่าง ๆ ระยะเวลา ๑ วัน
- ขั้นตอนในการออกใบอนุญาต ระยะเวลา ๑ วันรวมระยะเวลาในการพิจารณาออกใบอนุญาตรวม ๕ วัน

ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตขุดดิน – ถมดิน

- ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ ๕๐๐ บาท



ถมดินเท่าใดจึงจะถือว่าการถมดินที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

- มีการถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่มากกว่า ๒,๐๐๐ ตารางเมตร (๑ ไร่ ๑ งาน)
- หรือพื้นที่เนินดินตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น กำหนด (ต้องทำางระบายน้ำพื่อที่จะไม่ให้ น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงของ บุคคลอื่น)

ถมดินเท่าใดจึงจะถือว่าการถมดินแต่ไม่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

- มีการถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่น้อยกว่า ๒,๐๐๐ ตารางเมตร (๑ ไร่ ๑ งาน) (ต้องทำ ารางระบายน้ำพื่อที่จะไม่ให้ น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงของบุคคลอื่น)

การขุดดินเท่าใดจึงจะถือว่าการขุดดินที่ต้องแจ้งตามกฎหมาย

- มีการขุดดินลึกเกิน ๓.๐๐ เมตร
- มีการขุดดินที่มีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร (๖ ไร่ ๑ งาน)
- ขุดดินลึกเกิน/พื้นที่ปากบ่อดินเกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น กำหนด

ข้อยกเว้นบังคับใช้

- ขุดบ่อน้ำ พื้นที่ปากบ่อไม่เกิน ๔ ตร.ม.ไม่ต้องแจ้ง
- มิให้บังคับการขุดดิน ถมดินที่มีกฎหมายอื่นควบคุมอยู่แล้ว
- การทำฐานรากของอาคาร
- การทำกำแพงกันดิน
- การขุดคลองของกรมชลประทาน



ข้อกำหนดเฉพาะเรื่องการขุดดิน

๑. ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์หรือแร่ที่มีคุณค่าทาง เศรษฐกิจ ให้หยุดการขุดแล้ว แจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อแจ้งกรมศิลปากรหรือกรมทรัพยากร ธรณี (มาตรา ๒๔)

๒. ขุดดินลึกน้อยกว่า ๓.๐๐ เมตร ถ้าห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่า ๒ เท่า ของความลึกต้องจัดการ ป้องกัน ตามวิธีที่ควรกระทำ

บทลงโทษ

๑. ขุดดิน ถมดิน โดยไม่มีใบรับแจ้ง (มาตรา ๓๕) จำคุก ๑ปี/ปรับ ๕๐,๐๐๐ บาท

ถ้าอยู่ในบริเวณ ห้ามขุด ห้ามถมโทษ x ๒ จำคุก ๒ ปี/ ปรับ ๑๐๐,๐๐๐ บาท

๒. ขุดดิน ถมดิน ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง (มาตรา ๓๖) ปรับ ๓๐,๐๐๐ บาท /ปรับรายวัน ๑,๐๐๐ บาท

๓. ขุดดินลึก ๓ เมตรและห่างเขตที่ดินน้อยกว่า ๒ เท่าของความลึกแล้วไม่มีการป้องกันการพังทลาย (มาตรา ๒๔) ถมดินไม่ทำการระบายน้ำ (มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง) ปรับ ๑๐,๐๐๐ บาท

๔. ขัดขวางพนักงานเจ้าหน้าที่ (มาตรา ๓๘) ปรับ ๒,๐๐๐ บาท

๕. ขุดดินพบของมีค่าแล้วไม่แจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายใน ๗ วัน (มาตรา ๓๙) ปรับ ๕,๐๐๐ บาท/ จำคุก ๑ เดือน

๖. ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ เจ้าพนักงานท้องถิ่น สั่งให้หยุดขุดดินถมดิน (มาตรา ๔๐) จำคุก ๑ ปี / ปรับ ๕๐,๐๐๐ บาท

๗. ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น สั่งให้จัดการป้องกัน/จัดการแก้ไขการพังทลาย ขุดดินถมดิน (มาตรา ๔๑) ปรับ ๓๐,๐๐๐ บาท/ปรับรายวัน ๕๐๐ บาท

แผนภาพประกอบการขออนุญาตขุดดิน - ถมดิน

๑



๒



ส่วนฐานของเนินดิน

จะต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะ

H : ความสูงของเนินดิน
L : ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน

$L \geq H$

เขตที่ดินของบุคคลอื่น

เป็นระยะไม่น้อยกว่าความสูงของเนินดินที่จะถม

เรื่องดีดี DPT กรมโยธาธิการและผังเมือง

การขุดดินและถมดิน

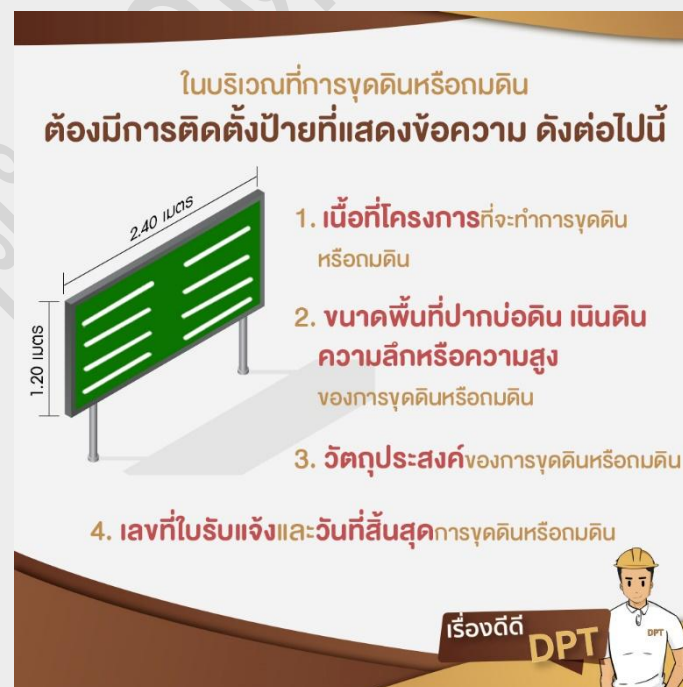
- การขุดดินลึกเกิน 3 เมตร หรือพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 10,000 ตารางเมตร
- การถมดิน พื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตร

ต้องมีป้ายแสดงข้อมูลการขุดดินและถมดินตามที่กฎหมายกำหนด

2.40 เมตร

1.20 เมตร

เรื่องดีดี DPT กรมโยธาธิการและผังเมือง



แผนผังขั้นตอนการขอรับใบอนุญาตขุดดิน ถมดิน

